建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：中环国际广场一期工程项目

工程编号：43052319092901130

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 邵阳中房房地产有限公司 | | | | 企业信用代码 | 91430523MA4PPPH0XQ | | | |
| 具体地点 | 邵阳县塘渡口镇双合社区白虎街北侧 | | | | | | | | |
| 投资类型 | 有限责任公司 | | | | 项目类别 | 建筑工程 | | | |
| 建设工程规划许可证编号 | 邵建规【建】字 第19-128号 | | | | | | | | |
| 立项文号 | 邵发改备【2019】58号 | | | | | | | | |
| 立项批准机关 | 邵阳县发展与改革局 | | | | | | | | |
| 立项批复时间 | 2019-07-22 | | | | 立项机关级别 | 区县级 | | | |
| 总面积  （平方米） | 112460.03 | | | | 总投资  （万元） | 25000 | | | |
| 建设性质 | 新建 | | | | 工程用途 | 居住建筑 | | | |
| 建设规模 | 新建A区1#、2#（-3+24F）住宅、3#（-3+16F）住宅、8#（-1+4F）商业、B区5#、6#（-3+32F）住宅、7#（-3+16F）住宅、4#门卫 | | | | | | | | |
| 计划开工 | 2018-12-01 | | | | 计划竣工 | 2021-11-30 | | | |
| 施工单位招投标信息 | 中标通知书编号 | / | | | | 开标时间 | 2019-03-25 | | | |
| 中标金额  (万元) | 15000.0000 | | | | 面积(平方米) |  | | | |
| 发包单位名称 | 邵阳中房房地产有限公司 | | | | 中标单位名称 | 湖南省第八工程有限公司 | | | |
| 招标代理机构 | / | | | | 联合体承包单位名称 | / | | | |
| 项目负责人 | 陈作为 | | | | 项目负责人证书编号 | 湘144111118930 | | | |
| 工程概况 | / | | | | | | | | |
| 中标范围 | / | | | | | | | | |
| 监理单位招投标信息 | 中标通知书编号 |  | | | | 中标单位 |  | | | |
| 招标代理机构 |  | | | | 招标方式 |  | | | |
| 开标时间 |  | | | | 中标记录登记时间 |  | | | |
| 项目负责人 | 艾楚天 | | | | 项目负责人身份证号码 | 432\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*412 | | | |
| 项目负责人注册类型及等级 | 注册监理工程师 | | | | 项目负责人证书编号 | 44016345 | | | |
| 开工日期 |  | | | | 竣工日期 |  | | | |
| 中标金额 |  | | | | 总工期 |  | | | |
| 工程概况 |  | | | | | | | | |
| 中标范围 |  | | | | | | | | |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | 2019FW07398(430500)-S180030310-SH | | | | 审查完成日期 | 2019-09-27 | | | |
| 设计单位名称 | 邵阳市第二建筑设计研究院 | | | | 设计单位企业信用代码 | 91430050445753590D | | | |
| 勘察单位名称 | 湖南金鼎建筑设计研究院 | | | | 勘察单位企业信用代码 | 9143050018553573XC | | | |
| 施工图审查机构名称 | 湖南长冶建设工程施工图审查有限公司 | | | | 施工图审查机构企业信用代码 | 9143000077009260XQ | | | |
| 建设规模 | 大型 | | | | | | | | |
| 施工合同信息  施工合同信息 | 合同名称 | 中环国际广场一期工程施工合同 | | | | | | | | |
| 合同类别 | 施工总包 | | | | 承包单位 | 湖南省第八工程有限公司 | | | |
| 合同编号 | ZFDC-施工-2019001 | | | | 合同金额  （万元） | 15000.000000 | | | |
| 项目负责人 | 陈作为 | | | | 身份证号码 | 432\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*013 | | | |
| 建设规模 | 商业 4F；住宅楼（1#楼 1 单元 24+2F；1#楼 2 单元 24+2F；1#楼 3 单元 16+2F；2#楼 1 单元 32F；2#楼 2 单元 32F；2#楼 3 单元 16F；）  地下室 1F；总建筑面积约 112460.03 平方米(建筑面积最终以施工图为准) | | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 甲方提供的施工图纸所规定的全部施工项目和甲方要求施工的其他项目和附属工程。但不包括送配电工程、消防工程、招商单位精装修工程（招  商协议范围内的二次精装）、弱电智能化工程、电梯工程、燃气工程、土石方大开挖、部分自来水公司负责施工的给水工程。 | | | | | | | | |
| 合同签订日期 | 2019-08-05 | | | | 记录登记时间 |  | | | |
| 计划开工日期 | 2019-08-01 | | | | 计划竣工日期 | 2021-03-06 | | | |
| 合同工期 | 575日历日 | | | | 质量目标 | 合格 | | | |
| 监理合同信息 | 合同编号 | 20190701 | | | | 合同名称 | 中环国际广场一期工程监理服务 | | | |
| 承包单位 | 湖南城市学院建设监理咨询有限责任公司 | | | | 签订日期 | 2019.6.30 | | | |
| 合同金额 | 111.8000万元 | | | | 合同记录登记时间 |  | | | |
| 计划开工日期 | 2019.7.1 | | | | 计划竣工日期 | 2021.6.30 | | | |
| 合同工期 | 两年 | | | | 质量目标 | 合格 | | | |
| 建设规模 | 总建筑面积110000平方米，6栋住宅、1栋商业，具体以实际开发规模为准。 | | | | | | | | |
| 合同承包内容 |  | | | | | | | | |
| 施工许可信息  施工许可信息 | 工程名称 | 中环国际广场一期工程 | | | | 施工许可证编号 | 430523201910160201 | | | |
| 施工企业 | 湖南省第八工程有限公司 | | | | 监理企业 | 湖南城市学院建设监理咨询有限责任公司 | | | |
| 设计企业 | 邵阳市第二建筑设计研究院 | | | | 设计项目负责人 | 沈凤阳 | | | |
| 勘察企业 | 湖南金鼎建筑设计研究院 | | | | 勘察项目负责人 | 蒋红荣 | | | |
| 合同金额（万元） | 10002 | | | | 面积（平方米） | 112440.83 | | | |
| 发证日期 | 2019-10-16 | | | | 合同工期 | 575 | | | |
| 合同开工日期 | 2019-08-01 | | | | 合同竣工日期 | 2021-03-06 | | | |
| 建设规模 | 新建A区1#、2#(-3+24F)住宅、3#(-3+16F)住宅、8#(-1+4F)住宅、B区5#、6#(-3+32F)住宅、7#(-3+16F)住宅、4#门卫 | | | | | | | | |
| 项目负责人 | 陈作为 | | | | 项目负责人身份证号码 | 432\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*013 | | | |
| 项目负责人证书编号 | 湘144111118930 | | | | | | | | |
| 技术负责人 | 钱振军 | | | | 技术负责人身份证号码 | 430\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*937 | | | |
| 技术负责人证书编号 | B08183010100002425 | | | | | | | | |
| 总监理工程师 | 艾楚天 | | | | 总监理工程师身份证号码 | 432\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*412 | | | |
| 总监理工程师证书编码 | 44016345 | | | | | | | | |
| 单项工程1 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  |
| 单项工程2 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  |
| 单项工程3 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  |
| 单项工程4 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  |
| 单项工程5 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  |
| 单项工程6 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  |
| 单项工程7 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  |
| 单项工程8 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  |
| 竣工验收备案信息  竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 | 43052319092901130-JX-001 | | | | | | | | |
| 实际造价  （万元） | 10002 | | | | 实际面积  （平方米） | 112440.83 | | | |
| 实际建设规模 | 112440.83平方米 | | | | | | | | |
| 实际开工  日期 | 2019-10-16 | | | | 竣工验收  备案日期 | 2022-06-16 | | | |
| 实际竣工  日期 | 2021-12-28 | | | | 结构体系 | 框剪 | | | |
| 单项工程1 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |
| 单项工程2 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |
| 单项工程3 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |
| 单项工程4 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |
| 单项工程5 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |
| 单项工程6 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |
| 单项工程7 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |
| 单项工程8 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** | | | | |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南省第八工程有限公司 | 项目负责人 | 陈作为 | 432\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*013 | 湘144111118930 |
| 湖南省第八工程有限公司 | 项目技术负责人 | 钱振军 | 430\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*937 | B08183010100002425 |
| 湖南省第八工程有限公司 | 施工员 | 刘立加 | 430\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*516 | 43171010043308 |
| 湖南省第八工程有限公司 | 施工员 | 王爱平 | 430\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*993 | 43151010010261 |
| 湖南省第八工程有限公司 | 施工员 | 殷晓飞 | 430\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*018 | 43151010010264 |
| 湖南省第八工程有限公司 | 质量员 | 肖燕鹏 | 430\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*563 | 43171060022039 |
| 湖南省第八工程有限公司 | 质量员 | 胡满琳 | 430\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*523 | 43171060026066 |
| 湖南省第八工程有限公司 | 安全员 | 艾钢强 | 432\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*014 | 湘建安C1(2010)150001584 |
| 湖南省第八工程有限公司 | 安全员 | 唐敦平 | 432\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*615 | 湘建安C2（2019）1500031 |
| 湖南省第八工程有限公司 | 安全员 | 蒋湘青 | 432\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*011 | 湘建安C2（2018）1551300 |
| 湖南城市学院建设监理咨询有限责任公司 | 注册监理工程师 | 艾楚天 | 432\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*412 | 44016345 |
|  |  |  |  |  |